

NEW!



レインボータウン南桐原

16区画・全区画60坪以上 分譲開始！



滋賀県勤労者住宅生活協同組合



TEL. 077-524-2800

滋賀県住宅生協

検索

【売主】滋賀県知事(13)第631号 滋賀県大津市打出浜2番1号 コラボしが6階

定休日／火・水・祝

営業時間／9:00~18:00

<http://www.shiga-jutaku.jp/>



16区画

全区画60坪以上！ゆとりの敷地です♪

販売価格 **1,185.6万円 ~ 1,307.5万円**
 201.02㎡ (約60.80坪) ~ 202.01㎡ (約61.10坪)



先着順受付となっておりますので申込状況等はお問合せください

周辺環境

- JR近江八幡駅・・・徒歩約26分(約2090m)
- 桐原小学校・・・徒歩約24分(約1900m)
- 桐原幼稚園・・・徒歩約17分(約1320m)
- 桐原保育園・・・徒歩約13分(約980m)
- 八幡西中学校・・・徒歩約38分(約3020m)
- たかだ内科・・・徒歩約15分(約1170m)
- といやまクリニック・徒歩約1分(約80m)
- ウエルシア・・・徒歩約1分(約70m)
- 中小森郵便局・・・徒歩約18分(約1410m)
- 滋賀銀行・・・徒歩約20分(約1560m)
- イオン・・・徒歩約25分(約1940m)
- ヤマダ電機・・・徒歩約18分(約1370m)

選べる！TCS会41社の建築会社

旭化成ホームズ㈱	㈱アルティ	㈱一条工務店	アヤハ不動産㈱
㈱奥村組	共和木材工業㈱	㈱興和コーポレーション	エールコーポレーション㈱
㈱澤村	サンヨーホームズ㈱	住友不動産㈱	グランホーム
㈱セイキョーホーム	西和不動産㈱	セキスイハイム近畿㈱	住友林業㈱
積水ハウス㈱彦根支店	㈱大兼工務店	㈱大生産業	積水ハウス㈱滋賀支店
大和ハウス工業㈱	㈱タナカヤ	㈱谷口工務店	太陽住宅㈱
トヨタホーム近畿㈱	中尾木材工業㈱	西村建設㈱	㈱土屋ホーム
㈱ハナデザイン	パナソニックホームズ滋賀㈱	㈱フジサワ建設	NoveWorks㈱
hobbystyleオオサワ㈱	㈱丸屋建設	ミサワホーム近畿㈱	㈱ホームゆう
みやび建設㈱	森田住宅㈱	㈱ヤマダホームズ	三井ホーム㈱

アクセス



■所在地／近江八幡市若宮町字分水602番外 ■交通／JRびわこ線近江八幡駅徒歩約26分(約2090m) ■開発総面積／6984.65㎡ ■開発許可番号／近八開29第010337号 ■開発許可年月日／平成30年12月21日 ■造成完成予定／平成31年4月末日 ■地目／田 ■総区画数／23区画 ■販売区画／16区画 ■用途地域／指定なし・市街化調整区域 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■設備／公営上下水道・関西電力・プロパンガス(個別) ■下幣ノ遺跡に含まれます。建物を建築するときは届出が必要です。発掘調査が必要になることがあります ■若宮町下水木地区計画が指定されています ■建築条件付宅地(当組合TCS会加盟の建築業者よりお選びいただけます) ■本分譲地は宅地売買契約締結後、3ヶ月以内に請負契約をすることを条件とし万一不成立の場合は本契約は白紙解除となり受領済みの金員は無利息の上返却致します ■ご購入希望者で住宅協組員でない方は出資していただく必要があります(10,000円) ■売主／滋賀県労者住宅生活協同組合 ■広告有効期限／平成31年3月末日