

NEW!

組合員のみなさまへ



# レインボータウン東近江昭和 分譲開始！

箕作小学校区・全17区画



滋賀県勤労者住宅生活協同組合



TEL. 077-524-2800

滋賀県住宅生協

検索

【売主】滋賀県知事(13)第631号 滋賀県大津市打出浜2番1号 コラボしが6階

定休日/火・水・祝

営業時間/9:00~18:00

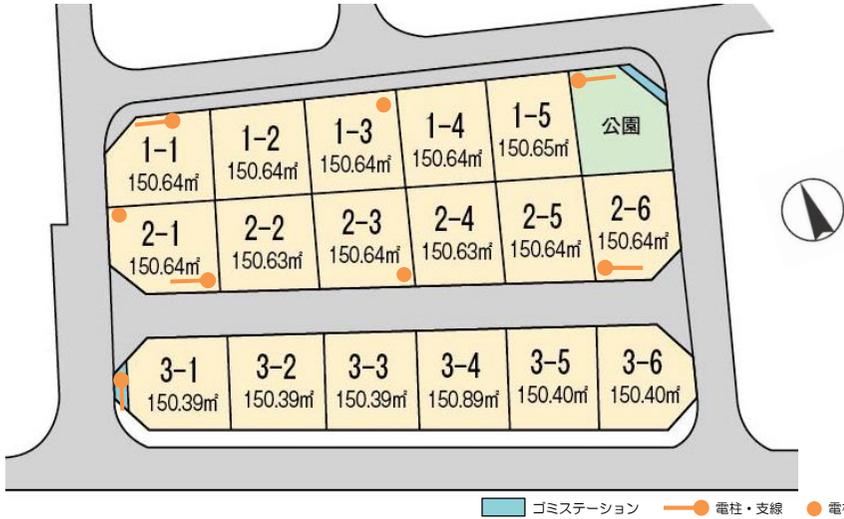
<http://www.shiga-jutaku.jp/>



## 全17区画

人気の箕作小学校区♪

販売価格 **981.0**万円 ~ **1,135.4**万円  
 150.65㎡ (約45.57坪) 150.64㎡ (約45.56坪)



■ ゴミステーション ● 電柱・支線 ● 電柱

## 周辺環境



- 太郎坊宮前駅・・・徒歩約11分(約 830m)
- 箕作小学校・・・徒歩約 9分(約 700m)
- 中野むくのき幼稚園・徒歩約14分(約1320m)
- 聖徳中学校・・・徒歩約12分(約 950m)
- ウエルシア・・・徒歩約 7分(約 500m)
- ビアゴ今崎店・・・徒歩約10分(約 730m)
- コメリ八日市店・・・徒歩約 9分(約 670m)
- しまむら八日市店・・・徒歩約 7分(約 530m)
- セブンイレブン・・・徒歩約 6分(約 450m)
- 滋賀銀行・・・徒歩約15分(約1170m)
- 八日市郵便局・・・徒歩約13分(約1030m)
- 医療法人青葉病院・・・徒歩約12分(約 950m)

## 選べる！ TCS会41社の建築会社

旭化成ホームズ(株)	(株)アルティ	(株)一条工務店	アヤハ不動産(株)
(株)奥村組	共和木材工業(株)	(株)興和コーポレーション	エールコーポレーション(株)
(株)澤村	サンヨーホームズ(株)	住友不動産(株)	グランホーム
(株)セイキョーホーム	西和不動産(株)	セキスイハイム近畿(株)	住友林業(株)
積水ハウス(株)彦根支店	(株)大兼工務店	(株)大生産業	積水ハウス(株)滋賀支店
大和ハウス工業(株)	(株)タナカヤ	㈲谷口工務店	太陽住宅(株)
トヨタホーム近畿(株)	中尾木材工業(株)	西村建設(株)	(株)土屋ホーム
(株)ハナデザイン	パナソニックホームズ滋賀(株)	(株)フジサワ建設	NoveWorks(株)
hobbystyleオオサワ(株)	(株)丸屋建設	ミサワホーム近畿(株)	(株)ホームゆう
みやび建設(株)	森田住宅(株)	(株)ヤマダホームズ	三井ホーム(株)
			(株)吉田工務店

## アクセス



■所在地／東近江市昭和町844番36 ■交通／近江鉄道八日市線太郎坊宮前駅徒歩約11分(約830m) ■開発総面積／3373.13㎡ ■開発許可番号／東近江市・第10438号 ■開発許可年月日／平成30年12月13日 ■造成完成予定／平成31年4月末日 ■地目／宅地 ■総区画数／17区画 ■用途地域／市街化区域・第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■設備／東近江市上下水道・関西電力・プロパンガス(個別) ■建築条件付宅地(当組合TCS会加盟の建築業者よりお選びいただけます) 本分譲地は宅地売買契約締結後、3ヶ月以内に請負契約をすることを条件とし万一不成立の場合は本契約は白紙解除となり受領済みの金員は無利息の上返却致します ■ご購入希望者で住宅生協組合員さまでない方は出資していただく必要があります(10,000円) ■売主／滋賀県勤労者住宅生活協同組合 ■広告有効期限／平成31年3月末日